

工程合約編號 DC/2020/05

搬遷沙田污水處理廠往岩洞 - 主體岩洞建造工程

社區聯絡小組第六次會議記錄

日期 : 2024年2月23日(星期五)
時間 : 上午10時正至11時30分
地點 : 馬鞍山梅子林路 社區聯絡中心

出席人士

朱煥釗議員	沙田區議會 (沙田東)
姚嘉俊議員	沙田區議會 (沙田東)
香港賽馬會代表	
梅子林村代表	
富安花園管理處代表	
碧濤花園三期業主立案法團代表	
鄰舍輔導會怡欣山莊代表	
基督教香港信義會社會服務部代表	
馬鞍山崇真中學代表	
聖公會馬鞍山主風小學代表	
中國香港賽艇協會代表	
香港體育學院代表	

渠務署代表

1 梁家聰先生	岩洞工程部總工程師
2 余鎮城先生	岩洞工程部高級工程師
3 陳學文先生	岩洞工程部高級工程師
4 蔡為國先生	岩洞工程部高級土力工程師
5 洪正陽先生	岩洞工程部工程師
6 許芳琳女士	岩洞工程部工程師
7 許永軒先生	岩洞工程部工程師
8 高鳴遠先生	岩洞工程部土力工程師
9 朱鳳慈女士	高級社區聯絡主任

工程顧問 - 艾奕康有限公司代表

- | | | |
|---|-------|----------|
| 1 | 陳寧 先生 | 公司董事 |
| 2 | 潘演生先生 | 駐地盤首席工程師 |
| 3 | 莊明陽先生 | 高級工程師 |
| 4 | 朱穎怡小姐 | 駐地盤高級工程師 |
| 5 | 勞崇逸先生 | 駐地盤高級工程師 |
| 6 | 李寧 先生 | 駐地盤高級工程師 |
| 7 | 施玥兒小姐 | 駐地盤工程師 |

環境監測顧問 - 獨立環境核查代表

- | | | |
|---|-------|--------------------|
| 1 | 關紹賢先生 | 獨立環境核查人 - 深明顧問有限公司 |
|---|-------|--------------------|

環境監測顧問-環境小組代表

- | | | |
|---|-------|-----------------------------|
| 1 | 蘇獻榮先生 | 環境小組組代表 -
輝固（香港）工程顧問有限公司 |
|---|-------|-----------------------------|

承建商-中國建築-愛銘聯營代表

- | | | |
|---|-------|--------|
| 1 | 鍾發明先生 | 助理項目總監 |
| 2 | 李繼宇先生 | 地盤經理 |
| 3 | 江明 先生 | 地盤代表 |
| 4 | 梁貴陽先生 | 地盤代表 |

出席人數：36 人

參考編號 議題／討論

1. 介紹會議流程

1.1 工程顧問公司代表潘演生先生歡迎各位參加是次社區聯絡小組會議。希望透過這個定期舉行的簡報會，為社區持份者講解搬遷沙田污水處理廠往岩洞計劃的工程進度和施工安排。並藉此與社區持份者保持緊密聯繫，聆聽社區對工程的意見及解答社區對工程的疑問。在收集不同意見後，作出最合適的處理以優化施工安排。

2. 簡報

2.1 潘演生先生簡介社區聯絡小組功能：

- a) 與社區持份者保持緊密聯繫；
- b) 定期舉行簡報會介紹工程進度及施工安排；
- c) 聆聽社區對工程的意見；
- d) 解答社區對工程的疑問；及
- e) 在收集意見後，作出合適的處理以優化施工安排。

2.2 潘演生先生接續詳細介紹搬遷沙田污水處理廠往岩洞計劃的第一及第二階段工程內容：

- a) 第一階段的工地開拓及主連接隧道建造工程已完成；
- b) 第二階段的主體岩洞建造及上游污水收集系統工程；
 - (i) 建造臨時爆炸品存所（已完成）；
 - (ii) 以鑽爆方法建造主體岩洞建築群（進行中）；
 - 爆破工程預計於 2025 年中完工；
 - 為免增加亞公角街交通流量及避免將泥石帶進公共道路，工程團隊採取了以下臨時交通安排—
 - 設置臨時工地出入口；及
 - 泥頭車經臨時行車天橋，由工地直出馬鞍山路及大老山公路。
 - (iii) 於副連接隧道出入口處進行工地平整工程（進行中）；
 - 預計於 2024 年年底完工；
 - 採取了多項噪音緩解措施，包括—
 - 將較高聲浪的工序安排於早上九時後才開始；

- 設隔音防爆門；及
- 設臨時隔音屏，以減少工程聲浪的影響。
- (iv) 副連接隧道出入口建造工程（進行中）；
 - 預計於 2024 年年底完工。
- (v) 以頂管法建造兩條排放水輸送隧道（進行中）；
 - 預計於 2024 年第 3 季完工。
- (vi) 以明挖及鑽爆方法建造通風井（進行中）；
 - 預計於 2024 年中完工。

（詳情可參考簡報）

2.3 渠務署代表梁家聰先生接續補充介紹第二階段工程正進行中的上游污水收集系統工程計劃：

- a) 於沙田主污水泵房，以水平導向鑽掘建造一條約 1.9 公里、直徑 800 毫米的加壓污水管；
- b) 以原位固化內襯修復法，修復連接馬鞍山污水泵房現有約 1.4 公里、直徑 1.2 米的雙管式加壓污水管；及
- c) 在沙田污水處理廠興建中途污水泵房。

（詳情可參考簡報）

2.4 潘演生先生講解第三階段工程計劃內容：

- a) 建築物、岩洞通風系統及緊急排放管道建造工程；
 - (i) 梅子林路喉管鋪設工程；
 - 將分階段進行；
 - 鋪設雨水及污水渠管；
 - 採取臨時交通措施，包括分段實施臨時單線雙程行車；安排交通督導員於工程車出入時指揮交通；及
 - 預計於 2025 年第一季完工。
 - (ii) 興建緊急排放管道；
 - 進行海道測量（已於 2023 年 10 月中完工）；及

- 進行石層勘測工程；
- 預計於 2024 年第一至第二季展開；
 - 分階段於 4 個位置進行勘探；
 - 將以鮮明標示提醒划艇人士，避免誤入工地；及
 - 工作浮台的設立位置將以減少佔用城門河濶度為首要。

(iii) 拆卸沙田馬料水員工宿舍；

- 預計於 2024 年第二至三季開始；
- 使用低噪音機械、加設隔音屏障及緩衝墊；
- 定期進行噪音監測；
- 利用灑水降塵；及
- 設附安全網和防護柵，以提升工地安全。

(詳情可參考簡報)

2.5 潘演生先生續介紹本計劃的餘下工程：

- a) 於岩洞主連接隧道及副連接隧道出入口處興建附屬建築物及相關設施；
- b) 於新建岩洞內建造和安裝污水處理設施；及
- c) 停止現有沙田污水處理廠的運作和進行拆卸。

2.6 潘演生先生向與會者解釋本工程的环境保護措施如下：

- a) 聘請獨立人士進行空氣及噪音監測及審核；
- b) 將上述報告上載至網站，供公眾查閱；
- c) 工地防塵措施，包括自動灑水系統、定期清洗附近道路及清洗車輪；
- d) 定期工地噪音監察；
- e) 減少蚊患、野生動物滋擾的方案，包括定期清理積水、噴蚊油、堵塞圍街板及放置硫磺丸等；及
- f) 地盤環保措施，包括保育鷺鳥、溪流及回收工程物料，升級再造。

(詳情可參考簡報)

2.7 潘演生先生表示為了讓工地融入附近環境，**工程團隊**設計了兼備綠化及教育意義的圍板。

2.8 潘演生先生講解本**工程團隊**一直透過不同途徑進行社區聯絡工作：

- a) 設立社區聯絡中心；
- b) 安排導賞團、學校講座及展覽；及
- c) 派發工程簡訊、工程通告及網上宣傳。

3 討論事項

3.1 潘演生先生邀請與會者就搬遷計劃提出意見。

3.2 **工程團隊**於工程簡報會上詳細回應有關意見及關注事項，並歸納如下：

就梅子林路工程提出的查詢：

Q1. 認為梅子林路工程期間行人設施和過路指示不足，包括交通督導員的安排。

A1. **工程團隊**表示，已安排兩名交通督導員在施工地點前後指示行人過路，避免人車爭路。有關措施亦早於農曆新年假期間開始執行，**工程團隊**將會繼續監察，確保持續實施此安排。

Q2. 希望於梅子林路加建行人路。

A2. **工程團隊**解釋，現時的搬遷沙田污水處理廠往岩洞計劃，並不包括於梅子林路加建行人路。惟**工程團隊**會將其意見轉介有關部門考慮加建行人路的可行性。

就設於兩個隧道出入口建築群的建造工程及工程物料儲存區提出的查詢：

- Q3. 擬了解進行上述建築物建造工程時，將如何減少相關工程對富安花園帶來的噪音和空氣影響。
- A3. **工程團隊**表示，**渠務署**一向重視工程對周邊環境的影響。有關工程計劃預計於2025年年初開始，屆時將盡可能降低噪音和空氣影響，例如盡量使用預製組件，以減少於地盤內進行的工序。
- Q4. 查詢上述建築群會否於玻璃、牆身和天台等地方採取優化能源效益措施，甚至安裝太陽能設備。
- A4. **工程團隊**表示，部份經過處理的水將用作冷卻機械設備之用，以減少使用食水及加壓輸送食水的相關電力消耗。同時**工程團隊**正計劃於天台安裝太陽能設備。
- Q5. 就**工程團隊**指，將於上述建築群採取一地多用的概念查詢，**渠務署**會否配合社區需要，提供如公共停車場等設施，以善用土地和回饋社會。並查詢新廠落成後，近大水坑單車公園的工程物料儲存區的用途，如會否歸還予路政署等政府部門。
- A5. **工程團隊**回應指，行政大樓預留的停車位不多，僅足夠供職員及未來沙田岩洞污水處理廠運作的內部使用。工程完成後，位於大水坑單車公園附近的工程物料儲存區，則會交還予相關政府部門。
- Q6. 認為上述物料儲存區對附近居民，構成塵埃和氣味滋擾。
- A6. **工程團隊**解釋，上址主要存放石料，本身並沒有氣味。另外，上址已採取多項防塵措施，包括設置灑水系統及車輛離開前會先清洗車輪等，以減低粉塵問題。**工程團隊**將會與持份者保持溝通，並定期檢視灑水位置，以釋除附近居民疑慮。

就現時沙田污水處理廠內相關工程提出的查詢：

- Q7. 擔心清拆餘下的沙田馬料水員工宿舍時，所發出的聲浪會影響附近馬房的馬匹。並希望**工程團隊**在之後安排會議，簡介相關工程安排。
- A7. **工程團隊**表示，待確定負責清拆的分判商後，將與賽馬會商討會議安排，並於會上詳解相關工程安排。
- Q8. 查詢現時沙田污水廠搬遷後所騰出地段，將作哪些用途，以及屆時會否加設隔音屏障，以減低對馬會馬匹的影響。
- A8. **工程團隊**表示根據2021年施政報告提及，現有污水廠地段將主要用作創科發展。另外，**工程團隊**會向相關部門反映上述意見。

就計劃下其他工程提出的查詢：

- Q9. 擔心通風井建成後，排放的氣體會構成氣味滋擾。
- A9. **工程團隊**解釋，岩洞本身已猶如一個天然屏障，而且未來沙田岩洞污水處理廠（下簡稱新廠），將採取密封設計以阻隔氣味釋出，並會設置除味裝置先行處理，然後才通過位於女婆山偏遠的通風井排入大氣中。**渠務署**亦會定期監察新廠排出氣體的濃度，確保相關氣體符合標準才排出。

另外，通風井除了特意選擇建於偏遠的高地，之前亦曾進行研究，包括經過電腦模擬上址風向、風速及季節變化等後，確定於上址排出氣體對附近居民影響輕微。**工程團隊**續指，如有需要，可向其他持份者再作解釋。

- Q10. 查詢工程落成後社區聯絡中心用途。
- A10. **工程團隊**表示，未來會與其他部門商討有關社區聯絡中心的用途。

- Q11. 查詢工程落成後提供的社區設施及資訊。
A11. **工程團隊**回應指，正計劃於新廠落成後舉辦導賞團，並在行政大樓尋找適當位置加入不同的教育設施和展覽，以加深公眾對本項目和本署污水處理工作的認識。
- Q12. 查詢副連接隧道出入口工程落成後的交通安排。擔心交通流量會增加，引致發生交通意外的機率亦增加。
A12. **工程團隊**回應，由於新廠落成後，相關車輛將主要使用主連接隧道出入口出入，而副出入口只作緊急用途，故不會增加上址的交通流量。
- Q13. 希望工程團隊向區議會交代工程進度和未來安排，並安排實地考察。
A13. **工程團隊**回覆，團隊已確認將出席沙田區議會於二月底舉行的地區設施及工程委員會會議，向新一屆區議會介紹工程背景和匯報工程進度，加強與區議會的溝通。
- Q14. 查詢中途污水泵房運作時的噪音程度。
A14. **工程團隊**表示，將於會後提供中途污水泵房的噪音數據。

4 會議於上午十一時三十分結束。

- 完 -